

Les MAISONS de FAUBOURG

CARACTERE ARCHITECTURAL



Ces maisons sont des constructions modestes : des volumes simples et d'architecture sobre. Elles sont situées aux abords du village et sur les rues secondaires. Mitoyennes, elles créent un front bâti le long de la rue. Elles s'élèvent sur des parcelles étroites, sur un niveau. Elles sont composées de deux travées : au rez-de-chaussée, une porte et une fenêtre.

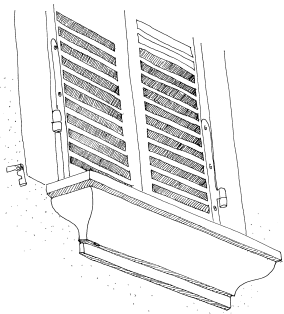
Leurs toitures à deux pans sont couvertes de petites tuiles plates à recouvrements ou de tuiles mécaniques à côtes.

Les façades en moellons de pierre de peu de qualité et gélives, sont enduites. Elles sont soulignées par des corniches et des encadrements de baies en pierre et parfois en briques. Les appuis de fenêtre à l'étage sont en pierre moulurée. C'est un élément de décor original et spécifique à la région.

Chaque ouvrant est subdivisé par des petits bois. Les menuiseries sont en bois et peintes.

Ces maisons ont parfois été transformées en commerce au rez-de-chaussée.

LES CONSEILS DE L'ARCHITECTE



Pour conserver les caractéristiques et les détails identitaires de cette famille d'habitations, nous vous conseillons de :

- *Préférer les enduits en façade qui protègent les moellons en pierre non destinés à être apparents et qui sont souvent gélifs.
Un enduit traditionnel à la chaux naturelle laissera "respirer" les maçonneries et évitera les désordres.*
- *Conserver de préférence le type de toiture en terre cuite. Suivant les cas : petites tuiles plates à pureaux irrégulier, tuiles "mécaniques" losangées ou à côtes 13 à 14 tuiles /m2. Les grandes tuiles 10 au m2 sont à proscrire également parce qu'elles ne sont pas à l'échelle de ces petites maisons.*
- *Prendre particulièrement soin des menuiseries car elles sont l'élément de décor principal. Préserver le dessin originel des petits bois des fenêtres. Eviter les volets roulants. Peindre fenêtre et volet à la française pour augmenter leur durée de vie ; éviter de les laisser brutes ou lasurées.*



Préfecture de la Creuse
Bâtiments de France
Service Départemental de l'Architecture et du Patrimoine
16 rue de Verdun
23000 GUERET
tel : 05.55.52.11.52